

Внеочередное шестьдесят второе заседание Совета депутатов Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики второго созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.05.2020г.

№ 100

г. Гудермес

О внесении изменений и дополнений в Положение «О земельном налоге» на территории Гудермесского городского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 года № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики», руководствуясь Указом Чеченской Республики от 7 апреля 2020 года № 76 «О внесении изменений в Указ Главы Чеченской Республики от 27 марта 2020 года № 63» и Уставом Гудермесского городского поселения, Совет депутатов Гудермесского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории Гудермесского городского поселения» (далее - Положение), утвержденное Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения от 30.12.2019 г. № 93, следующие изменения:
 - подпункт 1.1. пункта 5 положения дополнить абзацем следующего содержания: «Срок уплаты по авансовым платежам по налогу для субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в перечень отраслей экономики Чеченской Республики, пострадавших в результате распространения новой коронавирусной инфекции, согласно приложению, к Распоряжению Правительства Чеченской Республики от 8 апреля 2020 года № 167-р, устанавливается следующим образом:
 - за I квартал 2020 года - не позднее 30 октября 2020 года;
 - за II квартал 2020 года - не позднее 30 декабря 2020 года»;
2. Действие пункта 5 настоящего Решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года;
3. Опубликовать в районной газете «Гумс» и разместить на официальном интернет сайте Совета депутатов Гудермесского городского поселения www.Gorsovet.su.

Глава Гудермесского
городского поселения

Р.М. Салиев

ПОЛОЖЕНИЕ
Об установлении земельного налога на территории Гудермесского
городского поселения

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает и вводит в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования.

Настоящим Положением определяются налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 части второй Налогового Кодекса РФ, налоговая база, а также порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу.

2. Термины и понятия, используемые в настоящем Положении:

ФЛ - физические лица.

ЮЛ - юридические лица.

3. Налоговая база

- 1) Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации.
- 2) Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

1. Ставки земельного налога

1) Установить следующие налоговые ставки по земельному налогу:

Объект налогообложения	Ставки земельного налога	Категория налогоплательщика
В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3	ФЛ
В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,15	ФЛ
	0,2	ЮЛ
В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и не используемых для предпринимательской деятельности	0,3	ФЛ
В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на	0,15	ИП

земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и используемых для предпринимательской деятельности	0,2	ЮЛ
В отношении прочих земельных участков, не используемых для предпринимательской деятельности	1,5	ФЛ, ЮЛ, ИП
В отношении прочих земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности	1	ФЛ, ЮЛ, ИП

2) В переходный период 2020-2023 годов в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, находящихся в собственности физических лиц, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении физических лиц, применяются следующие ставки: в 2020 году - 0,15; в 2021 году - 0,2; в 2022 году - 0,25; в 2023 году и в последующие годы - 0,3.

3) В отношении земельных участков, находящихся в оперативном управлении учреждений, финансируемых за счет средств бюджета Чеченской Республики и местных бюджетов, а также бюджетных, автономных учреждений установить коэффициент 0,7.

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками - организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации.

2. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Налогоплательщики, указанные в абзаце первом настоящего пункта уплачивают налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового Кодекса Российской Федерации.

Срок уплаты по авансовым платежам по налогу для субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в перечень отраслей экономики Чеченской Республики, пострадавших в результате распространения новой коронавирусной

инфекции, согласно приложению, к Распоряжению Правительства Чеченской Республики от 8 апреля 2020 года № 167-р, устанавливается следующим образом:

- за I квартал 2020 года - не позднее 30 октября 2020 года;
- за II квартал 2020 года - не позднее 30 декабря 2020 года.