

Внеочередное тридцать пятое заседание Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики второго созыва

РЕШЕНИЕ

от 13.11.2017 г.

№ 54

г. Гудермес

О внесении изменений в решение Совета депутатов Гудермесского городского поселения от 21.11.2014 г. № 102 «Об утверждении Положения «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Гудермесского городского поселения, Совет депутатов Гудермесского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Гудермесского городского поселения от 13.11.2014 г. № 102, (в редакции решений № 123) «Об утверждении положения «О налоге на имущество физических лиц», следующие изменения:

1) Статью 2 («**Налогоплательщики**») изложить в следующей редакции:

«Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 НК РФ.»;

2) Статью 3 («**Объекты налогообложения**») изложить в следующей редакции:

«1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Гудермесского городского поселения следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

2. В целях настоящего положения дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

3. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.»;

3) Статью 4 («**Налоговая база**») изложить в следующей редакции:

«Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.»;

4) Статью 5 («**Налоговый период**») изложить в следующей редакции:

«Налоговым периодом признается календарный год.»;

5) Статью 6 («**Налоговые ставки**») изложить в следующей редакции:

- «1. Налоговые ставки устанавливаются решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения.
 2. Налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения. Налоговые ставки в отношении объекта налогообложения: 0,2 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.»
 2. Настоящее Решение довести до сведения Межрайонной инспекции ФНС России № 2 Чеченской Республике и Государственного учреждения «Гудермесское районное финансовое управление министерства финансов Чеченской Республики».
 3. Опубликовать в районной газете «Гумс» и разместить на официальном интернет сайте Совета депутатов Гудермесского городского поселения www.Gorsovet.su.
 4. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Гудермесского
городского поселения

Р. М. Салиев