

Двадцать шестое заседание Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е

от 26.01.2022г.

№ 42

г. Гудермес

О внесении изменений и дополнений в положение «О земельном налоге» на территории Гудермесского городского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения № 93 от 30.12.2019г.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, уставом Гудермесского городского поселения и на основании протеста прокуратуры Гудермесского района от 18.01.2022г. № 18-7-12-2022, Совет депутатов Гудермесского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории Гудермесского городского поселения» (далее - Положение), утвержденное Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения от 30.12.2019 г. № 93, следующие изменения:
 - статью 3 «Налоговая база» признать утратившим силу;
 - статью 5 озаглавить «Порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями» и изложить в следующей редакции: «В течение налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ. Налог и авансовые платежи подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные ст.397 Налогового кодекса РФ.».
2. Настоящее решение подлежит направлению в прокуратуру Гудермесского района и в Администрацию Главы и Правительства Чеченской Республики для включения в реестр муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики в порядке, определенном Законом Чеченской Республики от 15 декабря 2009 года № 71-рз «О порядке организации и ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Чеченской Республики».
3. Опубликовать в районной газете «Гумс» и разместить на официальном интернет сайте Совета депутатов Гудермесского городского поселения www.Gorsovet.su.
4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.
5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Гудермесского
городского поселения



Р.М. Салиев

Приложение
к Решению Совета депутатов
Гудермесского городского поселения
от 30.12.2019г. № 93, с внесенными
изменениями и дополнениями
решениями Совета депутатов от
29.05.2020 г. № 100, 26.01.2022г. № 42.

ПОЛОЖЕНИЕ

Об установлении земельного налога на территории Гудермесского городского поселения

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливает и вводит в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования.

Настоящим Положением определяются налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 части второй Налогового Кодекса РФ, налоговая база, а также порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу.

2. Термины и понятия, используемые в настоящем Положении:

ФЛ - физические лица.

ЮЛ - юридические лица.

3. Налоговая база

1. Утратил силу.

(в ред. решения Совета депутатов от 26.01.2022г. № 42.).

4. Налоговые льготы

Освобождаются от налогообложения:

1) Органы местного самоуправления;

2) Учреждения образования, здравоохранения, социального обслуживания населения, социального развития населения, детские оздоровительные учреждения, финансируемые за счет средств местного бюджета;

3) Учреждения культуры, физической культуры и спорта, спортивно-оздоровительной направленности (за исключением деятельности не по профилю спортивных сооружений, физкультурно-оздоровительных учреждений), финансируемые за счет средств местного бюджета.

5. Ставки земельного налога

1) Установить следующие налоговые ставки по земельному налогу.

Объект налогообложения	Ставки земельного налога	Категория налогоплательщика
В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,3	ФЛ
В отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и используемых для предпринимательской деятельности, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства	0,15	ФЛ
	0,2	ЮЛ
В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и не используемых для предпринимательской деятельности	0,3	ФЛ
В отношении земельных участков, занятых жилфондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на	0,15	ИП

земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилфонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства и используемых для предпринимательской деятельности	0,2	ЮЛ
В отношении прочих земельных участков, не используемых для предпринимательской деятельности	1,5	ФЛ, ЮЛ, ИП
В отношении прочих земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности	1	ФЛ, ЮЛ, ИП

2) В переходный период 2020-2023 годов в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, приобретенных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, находящихся в собственности физических лиц, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении физических лиц, применяются следующие ставки: в 2020 году - 0,15; в 2021 году - 0,2; в 2022 году - 0,25; в 2023 году и в последующие годы - 0,3.

3) В отношении земельных участков, находящихся в оперативном управлении учреждений, финансируемых за счет средств бюджета Чеченской Республики и местных бюджетов, а также бюджетных, автономных учреждений установить коэффициент 0,7.

6. Порядок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями

В течение налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса РФ. Налог и авансовые платежи подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные ст.397 Налогового кодекса РФ.

(в ред. решения Совета депутатов от 29.05.2020 г. № 100);

(в ред. решения Совета депутатов от 26.01.2022г. № 42.).